

PROCURA SPECIALE

**PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E LA PRESENTAZIONE TELEMATICA AL COMUNE DI LAINATE
DELLE PRATICHE EDILIZIE TRAMITE IL PORTALE ON LINE SUE
ai sensi dell'art. 1387 e seguenti del codice civile**

Il/I sottoscritto/i

Cognome:	Nome:	Codice Fiscale:
In qualità di: <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> titolare/legale rappresentante della società _____		
E-mail (obbligatoria) _____		
Firma autografa _____ (allegare copia del documento di identità)		

Cognome:	Nome:	Codice Fiscale:
In qualità di: <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> titolare/legale rappresentante della società _____		
E-mail (obbligatoria) _____		
Firma autografa _____ (allegare copia del documento di identità)		

Cognome:	Nome:	Codice Fiscale:
In qualità di: <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> titolare/legale rappresentante della società _____		
E-mail (obbligatoria) _____		
Firma autografa _____ (allegare copia del documento di identità)		

Cognome:	Nome:	Codice Fiscale:
In qualità di: <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> titolare/legale rappresentante della società _____		
E-mail (obbligatoria) _____		
Firma autografa _____ (allegare copia del documento di identità)		

CONFERISCE/CONFERISCONO PROCURA SPECIALE

ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal codice civile art. 1387 e seguenti, a

Cognome			
Nome			
Data di nascita		codice fiscale	
Luogo di nascita			
Residente a		cap	
in via		n.	
con studio a		cap	
in via		n.	
telefono		e mail	
Posta elettronica certificata(PEC)			

in qualità di **PROFESSIONISTA INCARICATO**

per la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica al Comune di Lainate (MI) della pratica edilizia di

- Autorizzazione Paesaggistica
- C.I.L.A.
- S.C.I.A.
- Permesso di Costruire
- Permesso di Costruire in sanatoria
- Segnalazione Certificata di Agibilità
- Compatibilità Paesaggistica
- Altro

per l'immobile sito in Via _____ n. _____

quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per tale dichiarazione.

A tal fine:

- o elegge/eleggono domicilio digitale per tutti gli atti e comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, tra cui anche la consegna o notifica della ricevuta di presentazione e di tutti gli inerenti atti interlocutori e provvedimenti all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica:

Posta elettronica certificata del procuratore: _____

- o di essere a conoscenza che nel caso in cui la pratica presentata non sia completa di tutti gli elementi obbligatori, è ritenuta irricevibile
- o dichiara/dichiarano di essere informato/i, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

IL PROFESSIONISTA INCARICATO,

in qualità di procuratore che sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, ai sensi del D.P.R. 445/200, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR 445/200 per le ipotesi di

falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- ai sensi dell'art. 46, comma 1 lett. u), del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nel presente documento;
- che i dati trasmessi in via telematica sono stati resi in modo fedele alle dichiarazioni del soggetto/i rappresentato/i
- che le copie informatiche dei documenti, non notarili, trasmessi in allegato alla pratica destinata al Comune di Lainate, corrispondono e sono conformi ai documenti originali o a copia informatica dei documenti consegnati dai soggetti obbligati/legittimati per l'espletamento e gli adempimenti della pratica specificata nella procura;
- che gli elaborati grafici cartacei già firmati da tutti i soggetti (proprietari e tecnici), che a causa del formato non sono scansionabili integralmente, sono conformi ai file firmati digitalmente;
- che gli originali cartacei della documentazione trasmessa sono e resteranno disponibili presso il proprio studio/ufficio, qualora non siano custoditi presso il soggetto che conferisce l'incarico di procura speciale, al fine di essere esibiti, su richiesta, al Comune e che di tale localizzazione ne sono informati l'intestatario/i della pratica;
- che gli originali digitali della documentazione trasmessa sono e resteranno disponibili presso il proprio studio/ufficio, al fine di essere esibiti, su richiesta, al Comune e che di tale localizzazione ne sono informati l'intestatario/i della pratica.

Firma digitale del professionista incaricato (allegare copia del documento di identità)

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE PROCURA

La presente procura, debitamente sottoscritta dagli aventi diritto, ha ad oggetto la presentazione telematica tramite il portale on line messo a disposizione del Comune di Lainate della pratica edilizia corredata di tutta la prescritta documentazione testuale, grafica e cartografica, nonché la delega alla ricezione di tutta la corrispondenza trasmessa dal Comune ai fini dell'istruttoria della pratica.

Sottoscrizione digitale (di documentazione in origine cartacea)

Ai fini della presentazione della pratica edilizia saranno compiute dal professionista incaricato le seguenti operazioni:

- 1) scansione in formato PDF/A della documentazione cartacea debitamente sottoscritta dagli aventi titolo (la documentazione cartacea dovrà contenere la firma autografa di tutti gli interessati, titolari, preposti, altri professionisti ecc... - per questi soggetti deve essere allegata procura speciale).*
- 2) sottoscrizione digitale dei file derivanti dalla scansione. La sottoscrizione digitale vale quale dichiarazione di conformità all'originale della documentazione scansionata. Il firmatario ha l'obbligo di conservare la documentazione cartacea originaria per successivi controlli indicando nella procura speciale il luogo di deposito della stessa.*

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella procura; che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili e/o contenenti dichiarazioni presenti nella modulistica destinata al Comune allegati alla sopra identificata pratica corrispondono ai documenti consegnatigli dal/i soggetti obbligati/legittimati per l'espletamento degli adempimenti di cui alla sopra citata pratica.

In caso di utilizzo di documentazione in origine elettronica

La documentazione già in formato elettronico dovrà essere firmata digitalmente da colui che ha formato il documento (es. in caso di planimetria dal tecnico incaricato, in caso di atto notarile dal notaio ecc.....). Se la documentazione non è sottoscritta digitalmente dovrà essere stampata e sottoscritta in modo autografo applicando le procedure sopra descritte.

Invio telematico mediante Portale On-line

La pratica edilizia corredata di tutta la prescritta documentazione testuale, grafica e cartografica dovrà essere presentata al Comune di Lainate tramite il portale on line messo a disposizione.

Domicilio Speciale: con la procura speciale è eletto domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.

La presente procura va compilata, sottoscritta con firma autografa o digitale dal richiedente intestatario della pratica edilizia e dagli eventuali altri soggetti interessati, trasformato in file formato .pdf e firmato digitalmente dal soggetto incaricato di trasmettere la pratica edilizia tramite il portale.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa nonché del tecnico incaricato.

Ai sensi del DPR 445/2000 e Reg. UE 27/04/2016 n. 679 si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati dalla Pubblica Amministrazione esclusivamente per gli adempimenti amministrativi inerenti la pratica presentata.

Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Lainate (con sede in L.go Vittorio Veneto 16 - 20020 Lainate (MI) che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Indirizzo PEC: responsabileprotezionedati@legalmail.it

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679), nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- Sono trattati da personale del comune appositamente autorizzato e/o da ditte e professionisti esterni individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso in modalità cartacea e digitale;
- Sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e nel rispetto degli obblighi di legge correlati;
- Sono soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi

Potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente. Ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.