





Mod. Richiesta Determinazione Prezzo Massimo di Cessione Alloggio – Metodo I.S.T.A.T. – da compilarsi a cura del proprietario.

## COMUNICA CHE

le unità immobiliari in oggetto sono state assegnate per la prima volta in diritto di superficie o proprietà in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ad un prezzo pari a €. \_\_\_\_\_; (a tal fine allega copia rogito notarile di prima assegnazione);

le unità immobiliari in oggetto sono state acquistate dal sottoscritto, in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ ad un prezzo pari a €. \_\_\_\_\_; (a tal fine allega copia rogito notarile di acquisto);

le unità immobiliari in oggetto sorgono su un'area concessa in diritto di superficie, ai sensi della rispettiva convenzione attuativa;

le unità immobiliari in oggetto sorgono su un'area concessa in diritto di proprietà ai sensi dell'art. 35 della legge 865/71, aventi clausole limitative di cui ai commi 15°, 16°, 17°, 18° e 19° della medesima legge;

## CHIEDE

a codesta rispettabile Amministrazione:

- la **determinazione del prezzo di vendita** alla data di protocollo della presente richiesta, per cessione successiva alla prima assegnazione dell'unità immobiliare sopraccitata.

secondo il seguente metodo di calcolo:

valore dell'unità immobiliare definito aggiungendo una quota corrispondente all'incremento percentuale medio degli indici mensili Istat del costo di costruzione del fabbricato residenziale e dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, ed al nuovo valore venga applicata una percentuale di deprezzamento determinata dall'età dell'edificio;

A tale scopo allega NECESSARIAMENTE alla presente istanza la seguente documentazione:

copia atto notarile di prima assegnazione o cessione;  
copia atto notarile di acquisto, eventuale denuncia di successione, ecc.;  
copia schede catastali, relativi alle unità immobiliari indicate e sue pertinenze.

Il proprietario

Il sottoscritto infine allega alla presente istanza, copia del Documento di Identità, in corso di validità, rilasciato da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

**INFORMATIVA EX ART. 10 LEGGE 675/1996 (PRIVACY) PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E SENSIBILI**

- Si informa che i dati personali da Lei forniti verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti. La comunicazione e la diffusione ad Enti pubblici non economici è ammessa solo se prevista da norme di legge o di regolamento o se risulta necessaria per lo svolgimento di funzioni istituzionali. La comunicazione e la diffusione a privati o a Enti pubblici economici è ammessa solo se prevista da norme di legge o di regolamento.
  - Il trattamento dei Suoi dati personali verrà effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. In ogni caso la protezione sarà assicurata anche in caso di attivazione di strumenti tecnologicamente più avanzati di quelli attualmente in uso.
  - Il conferimento dei dati in via diretta mediante dichiarazione sostitutiva o indiretta mediante indicazione della amministrazione presso la quale possono essere acquisiti è da ritenersi obbligatorio. Il rifiuto di rispondere comporterà automaticamente l'impossibilità di dare corso all'istanza da Lei avanzata.
- Le rammento, infine, che Lei potrà esercitare i diritti riconosciuti dall'art. 13 della Legge 675/96 e s.m.i..